

Słupsk, dn. ....

Imię i nazwisko.....

Adres .....

Stan cywilny .....

Telefon .....

PESEL.....

**WNIOSEK**  
**powiększenie lokalu o lokal wolny \***

\* przedkładam następujące załączniki:

- zaświadczenia o dochodach z ostatnich trzech miesięcy całego gospodarstwa domowego

Definicja dochodu = przychód – koszty uzyskania przychodu – podatek należny od osób fizycznych – składki na ubezpieczenie społeczne – składki na ubezpieczenie zdrowotne – alimenty zapłacone na rzecz innych osób spoza gospodarstwa domowego.

Uzasadnienie.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**DANE O WNIOSKODAWCY I OSOBACH Z NIM ZAMIESZKAŁYCH**

( wypełnia Wnioskodawca)

| Lp | Imię i nazwisko | Rok urodzenia | Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy |
|----|-----------------|---------------|---------------------------------------|
| 1. |                 |               |                                       |
| 2. |                 |               |                                       |
| 3. |                 |               |                                       |
| 4. |                 |               |                                       |
| 5. |                 |               |                                       |
| 6. |                 |               |                                       |
| 7. |                 |               |                                       |
| 8. |                 |               |                                       |

**WYPEŁNIA ZARZĄDCA BUDYNKU**

Najemcą lokalu przy ul. ....  
jest (był)\* .....

Na podstawie tytułu prawnego .....  
z dnia .....  
wydanego przez .....

na czas nieoznaczony / oznaczony \*  
lokal mieszkalny / najem socjalny \*  
Wypowiedzenie / rozwiązanie \* umowy najmu z dnia .....  
Ponowny najem lokalu z dnia .....

**Mieszkanie (właściwe zakreślić):**

- położone w budynku mieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki, remontu kapitalnego, wykwaterowania
- jest rozkładowe, przechodnie, kondygnacja (I, II, III, parter, oficyna)
- składa się z:

..... pokoi o pow. m<sup>2</sup> każdego pokoju: I. ...., II. ...., III. ....,  
IV. ...., V. ...., VI. ...., VII. ....,

Kuchni nr I ....., nr II ....., przedpokoju ....., łazienki ....., w.c. ....  
i innych pomieszczeń pomocniczych (wymienić jakie).....

- obejmuje pow. pokoi ..... m<sup>2</sup>
- obejmuje pow. użytkową ..... m<sup>2</sup>

Mieszkanie wyposażone jest w : instalację wodną, kanalizacyjną, gazową, co, piece. \*

**Informacja o opłatach:**

- nie ma zaległości
- zaległości na dzień ..... wynoszą ..... zł,  
przy miesięcznym wymiarze ..... zł + odsetki ..... zł.

Czy pobierane jest odszkodowanie za bezumowne zajmowanie lokalu?  
Tak, Nie \*

Czy skierowana do sądu sprawę o zapłatę zaległości i wydanie lokalu?  
Tak, Nie \*

Czy pobierany jest dodatek mieszkaniowy? Jeśli tak, proszę podać wysokość.  
.....

**WYPEŁNIA ZARZĄDCA BUDYNKU**

Najemcą wolnego lokalu przy ul. ....,  
o który ubiega się wnioskodawca: jest (był)\* .....

Na podstawie tytułu prawnego .....  
z dnia .....

wydanego przez .....  
na czas nieoznaczony / oznaczony \*  
lokal mieszkalny / najem socjalny \*  
Wypowiedzenie / rozwiązanie \* umowy najmu z dnia .....

Mieszkanie (właściwe zakreślić):

- położone w budynku mieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki, remontu kapitalnego, wykwaterowania.
- jest rozkładowe, przechodnie, kondygnacja (I,II,III, parter, oficyna).
- składa się z:

..... pokoi o pow. m<sup>2</sup> każdego pokoju: I. ...., II. ...., III. ....,  
IV. ...., V. ...., VI. ...., VII. ....,

Kuchni nr I ....., nr II ....., przedpokoju ....., łazienki ....., w.c. ....  
i innych pomieszczeń pomocniczych (wymienić jakie)

- obejmuje pow. pokoi ..... m<sup>2</sup>
- obejmuje pow. użytkową ..... m<sup>2</sup>

Mieszkanie wyposażone jest w : instalację wodną, kanalizacyjną, gazową, co, piec. \*

\* Niepotrzebne skreślić

**Zgodnie z § 29 ust. 3 uchwały nr XXXI/509/21 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 26.05.2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Słupska do wniosku administracja załącza opinię określającą:**

1. Czy wolne pomieszczenie lub wolny lokal spełnia warunki samodzielnych lokali?
2. W przypadku nie spełniania powyższych warunków, czy istnieją techniczne możliwości wykonania prac w wyniku, których wolne pomieszczenie lub wolny lokal mogą zostać lokalem samodzielnym (wraz z zakresem i kosztorysem prac).
3. Czy wolne pomieszczenie lub wolny lokal bezpośrednio przylega do lokalu wynajmowanego przez najemcę wniosującego o przyłączenie?
4. Czy po połączeniu powiększony lokal najemcy będzie lokalem samodzielnym?
5. Wysokość czynszu i innych opłat za używanie lokalu po przyłączeniu wolnego pomieszczenia lub wolnego lokalu.

.....  
(podpis pracownika poświadczającego  
opisane informacje, pieczęć zarządcy)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

**PO POTWIERDZENIU WNIOSKU PRZEZ ADMINISTRATORA WNIOSEK NALEŻY PRZEKAZAĆ WNIOSKODAWCY!**

**Administrator do wniosku załączy:**

- szkic lokali: zajmowanego i wolnego z podaniem nazwy pomieszczeń oraz powierzchni lokali, inwentaryzację budynku
- orzeczenie techniczne z opisem stanu technicznego wolnego lokalu
- ww. opinię