

**Wniosek o zamianę wynajmowanego lokalu mieszkalnego
wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Słupska
na mieszkanie w nowo wybudowanych budynkach przy ul. Płowieckiej nr 1 i nr 2.**

CZ. A

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

1. Nazwisko i imię najemcy/ów

2. Adres zamieszkania

3. Numer telefonu do kontaktu

4. Preferowany rodzaj lokalu na zamianę:

1/ mieszkanie jednopokojowe,

2/ mieszkanie dwupokojowe,

3/ mieszkanie dwupokojowe dla osób z niepełnosprawnością,

4/ mieszkanie trzypokojowe,

5/ mieszkanie trzypokojowe dla osób z niepełnosprawnością.

5. „Posiadam stałe źródło dochodów, a średni udokumentowany miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wynosi zł.”

6. Zobowiązanie: „Po zakończeniu najmu i opróżnieniu dotychczas wynajmowanego lokalu zobowiązuję się do przygotowania na własny koszt zdawanego lokalu do stanu umożliwiającego jego natychmiastowe zasiedlenie.

Zobowiązuję się również do wydania dotychczas wynajmowanego lokalu Wynajmującemu w terminie nieprzekraczającym 1 miesiąca od daty protokolarnego przejęcia lokalu w nowo wybudowanym budynku.”

.....

.....

(czytelny podpis Wnioskodawcy/ów imieniem i nazwiskiem)

7. Oświadczam, że nie posiadam prawa najmu lokalu komunalnego, prawa własności, współwłasności lub spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub domu mieszkalnego.

Oświadczam, że poza dochodem wskazanym we wniosku i załącznikach nie uzyskałem/am dochodu z innego tytułu w okresie ostatnich trzech miesięcy.

Oświadczam, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

.....

.....

(czytelny podpis wszystkich osób pełnoletnich ujętych we wniosku)

CZ. B

WYPEŁNIA PRZEDSTAWICIEL ZARZĄDCY MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA SŁUPSKA (ADMINISTRACJA PGM SP. Z O.O. WŁAŚCIWA DLA MIEJSCA ZAMIESZKANIA)

8. Umowa najmu z dnia zawarta na czas nieoznaczony.

9. Osoby zameldowane, faktycznie zamieszkujące i prowadzące wspólne gospodarstwo domowe wraz z najemcą/ami.

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa	PESEL
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

10. Charakterystyka obecnie wynajmowanego lokalu:

- a) kondygnacja
- b) powierzchnia użytkowa w m²
- c) powierzchnia mieszkalna w m²
- d) liczba pokoi
- e) czy występują pomieszczenia do wspólnego korzystania?
TAK / NIE (właściwe podkreślić)

Jeżeli tak, proszę wskazać które z pomieszczeń jest do wspólnego korzystania: kuchnia – TAK / NIE, łazienka – TAK NIE, wc -TAK/NIE, przedpokój – TAK/NIE (właściwe podkreślić),

- f) rodzaj ogrzewania

11. Informacja o stanie technicznym obecnie wynajmowanego lokalu po przeprowadzeniu wizji przez Zarządcę:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
12. Czy budynek, w którym położony jest lokal przeznaczony jest do rozbiórki?

TAK / NIE (właściwe podkreślić)

13. Czy Wnioskodawca oraz członkowie Rodziny Wnioskodawcy przestrzegają Regulaminu Porządku Domowego?

TAK / NIE (właściwe podkreślić)

.....
(pieczęć i podpis Zarządcy – Administrator i Kierownik Jednostki)

14. Czy Wnioskodawca w okresie jednego roku poprzedzającego rozpatrzenie wniosku miał zaległości w czynszu i opłatach niezależnych od Wynajmującego za okres dłuższy niż jeden miesiąc?

TAK / NIE (właściwe podkreślić)

.....
(pieczęć i podpis Zarządcy – Biuro Obsługi Mieszkań

.....
(pieczęć i podpis Zarządcy - Biuro obsługi Mieszkańca)

ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

Nr 1 - Deklaracja o wysokości dochodów wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi źródło otrzymanych dochodów wszystkich pełnoletnich osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego Wnioskodawcy, czyli dochód brutto uzyskany w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o zamianę pomniejszony o składki ZUS oraz koszty uzyskania przychodu.

Nr 2 – Zaświadczenie o wysokości dochodów - do deklaracji o wysokości dochodów.

Uwaga: zaświadczenie powinno zawierać pieczęć zakładu pracy oraz powinno być potwierdzone podpisem i imienną pieczęcią osoby wystawiającej zaświadczenie.

Nr 3 - Oświadczenie o stanie majątkowym Wnioskodawcy i wszystkich pełnoletnich osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.

Nr 4 - Zgoda na przetwarzanie danych zawartych we wniosku w celu przeprowadzenia naboru.

Załącznik nr 1 do Wniosku. Deklaracja o wysokości dochodów.

Słupsk, dnia

.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za okres:
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko

WNIOSKODAWCA data urodzenia --

2. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

3. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

4. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

5. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

6. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

7. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

8. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia --

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej członków wchodzących w skład mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy – nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
<i>Razem dochody gospodarstwa domowego</i>			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł

to jest miesięcznie zł

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

¹ podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

² wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Załącznik Nr 2 do Wniosku. Zaświadczenie o wysokości dochodów.

.....
Pieczętka zakładu pracy

.....
miejsowość, data

ZAŚWIADCZENIE O WYSOKOŚCI DOCHODÓW
do deklaracji o wysokości dochodów

Zaświadcza się, że Pan/i:

(imię, nazwisko, PESEL)

LP	MIESIĄC WYPŁATY				RAZEM
1	PRZYCHÓD				
2	KOSZTY UZYSKANIA PRZYCHODU				
3	ZALICZKA NA PODATEK				
4	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE				
5	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE				
6	ALIMENTY PŁACONE NA RZECZ INNYCH OSÓB				
7	DOCHÓD (wiersz 1 – wiersz 2 – wiersz 3 – wiersz 4 – wiersz 5 – wiersz 6)				

.....
pieczęć imienna i podpis

Załącznik Nr 3 do Wniosku. Oświadczenie o stanie majątkowym.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony (na)

(imię i nazwisko)

PESEL:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

oświadczam, że na stan majątkowy *) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe - rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....
III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....
– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....
IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....
Oświadczam, że jestem świadomy/a/ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis)

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.

Załącznik Nr 4 do Wniosku. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, aktualizowanie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych) przez Spółkę Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. z siedzibą w Słupsku (ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk) o numerze KRS: 0000108416 w zakresie: imion, nazwisk, imion i nazwisk rodziców, nr PESEL, numerów i serii dokumentów tożsamości, daty i miejsca urodzenia, adresu zamieszkania, adresu korespondencyjnego, adresu zameldowania, adresu email, wysokości dochodów, PIT, miejsce pracy, stanu cywilnego, stopnia pokrewieństwa, nr telefonu, a również danych wrażliwych, ujawniających bezpośrednio lub w kontekście: dane o stanie zdrowia, nałogach lub dane dotyczące skazań i innych orzeczeń wydanych w postępowaniu sądowym lub administracyjnym* w celu podjęcia działań przed zawarciem umowy najmu (stworzenie listy osób oczekujących na przydział lokalu, realizacja wniosku o najem lokalu) oraz wykonanie zawartej umowy najmu lokalu.

Wyrażam również zgodę na przetwarzanie wszelkich innych danych zawartych w dokumentach przeze mnie przedkładanych.

Oświadczam również, że mam świadomość, iż podanie ww. danych osobowych jest dobrowolne, oraz że zgoda może być cofnięta w każdym czasie, jednak brak ich podania lub brak wyrażenia zgody na ich przetwarzanie lub cofnięcie zgody skutkują brakiem możliwości realizacji umowy.

Podstawą przetwarzania danych są obowiązujące przepisy prawa.

W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych prosimy o kontakt z inspektorem ochrony danych pod adresem: ido@pgm.slupsk.pl lub pod nr tel. 59 84 252 22.

*niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby udzielającej zgody)